

2022 年 1-6 月建设工程项目中标下浮率

1、项目类别：建筑工程

序号	工程名称	中标下浮率	平均中标下浮率
1	瑞安市锦湖街道老旧小区（锦桥小区）改造提升工程	14.82%	14.20%
2	瑞安市东门码头建筑立面提升项目	15.87%	
3	瑞安南滨江景观带横河、前金团块临时腾退房工程	13.01%	
4	瑞安南滨江景观带下厂、石碣门团块临时腾退房工程	13.04%	
5	瑞安市塘下镇鲍田中学食堂综合楼扩建工程	12.27%	
6	瑞安市人民医院瑞祥院区临时发热门诊建设工程	14.00%	
7	巾子山区块改造提升工程二期项目临时腾退房建设项目	13.67%	
8	瑞安市殡仪馆改扩建工程	15.28%	
9	瑞安市安阳街道老旧小区（清莲小区）改造提升工程	12.64%	
10	瑞安市国际汽摩配产业基地（东区）C-2-7 局部地块建设项目	13.27%	
11	瑞安市社会福利院改扩建工程	15.89%	
12	瑞安市临时洗消中心人民医院站点工程	15.04%	
13	瑞安市塘下镇沙渚村村民活动中心项目	12.67%	
14	瑞安市锦湖街道老旧小区（花园新村）改造提升工程	15.06%	
15	瑞安市桐浦镇通景道路沿线环境和外墙等改造提升工程	14.67%	
16	瑞安市桐浦镇浦东、浦西村环境改造工程	14.90%	
17	瑞安市桐浦镇中心幼儿园建设项目（续建）	12.30%	
18	瑞安市曹村镇南戏演艺中心建设工程	12.51%	
19	瑞安市林川镇岭下村林下环境改造工程	15.57%	
20	瑞安市顺泰学校改建幼儿园新建工程	13.08%	
21	瑞安市汀田街道社区卫生服务中心门急诊综合大楼建设工程	17.95%	
22	瑞安市塘下镇第一中学改扩建工程(保留建筑部分)	14.77%	
23	瑞安市云周街道社区卫生服务中心新建工程	14.59%	
24	瑞安市锦湖街道虹北花苑老旧小区改造提升项目	15.63%	
25	瑞安市南滨街道南戏演艺中心建设工程	12.49%	

2、项目类别：市政公用工程

序号	工程名称	中标下浮率	平均中标下浮率
1	瑞安市滨海大道 DN800 管线工程(2 标段)	16.41%	15.13%
2	瑞安市诒让园一期景观提升工程	15.43%	
3	瑞安市仙降街道零星截污纳管工程	14.24%	
4	瑞安市马屿镇 56 省道南片（江浦片）截污纳管工程	14.59%	
5	瑞安市平阳坑镇中心镇区污水提升工程	15.15%	
6	瑞安市桐浦镇截污纳管提升工程	15.47%	
7	瑞安市潘岱街道环山路（五河至瑞枫公路段）道路工程	15.24%	
8	瑞安市飞云街道民心路及周边市政管网提升改造工程	15.02%	
9	瑞安经济开发区开发区大道（江海路-电镀园区）综合改造提升工程	15.84%	
10	瑞安市上望街道西片区（隆山东路以南）截污纳管工程(重)	14.14%	
11	瑞安市瑞光大道（瑞祥大道-罗阳大道）提升改造工程	15.71%	
12	瑞安市陶山镇六甲村、娄渡村、张泽村、塘上村等 4 个村农村污水提质提标改造工程	15.20%	
13	瑞安市塘下镇塘永线道路环境综合改造提升工程	15.14%	
14	瑞安市莘塍街道东新线以东截污纳管雨污分流改造提升工程	14.69%	
15	瑞安市塘下镇万景路与罗凤西路 Y 型路口道路建设工程	15.85%	
16	瑞安市塘下镇横三路（东一路至港口大道）道路工程	15.43%	
17	瑞安市云周街道根桥、高园、铁炉三村截污纳管提升工程	15.43%	
18	瑞安市马屿镇主镇区截污纳管提升改造工程Ⅱ期	15.54%	
19	瑞安市陶山镇沙洲村农村污水提质提标改造工程	14.62%	
20	瑞安市曹村镇农村污水提质提标改造工程	15.43%	
21	瑞安市安阳街道二期截污纳管工程（万松路北片）	15.40%	
22	瑞安市塘下镇东一路(国泰路-横九路段)道路工程	15.43%	
23	瑞安市滨海大道 DN800 管线工程(3 标段)	14.84%	
24	瑞安市上望街道上达路（新城大道至泥城河段）道路工程	17.88%	
25	瑞安市陶山镇主镇区陶山河以南片、陶南河以东片污水零直排创建工程	15.58%	
26	瑞安市陶山镇主镇区陶山河以南片、陶南河以西片污水零直排创建工程	15.31%	
27	瑞安市南滨街道下塘河、飞宋线塘头段景观提升工程	13.80%	
28	瑞安市莘塍街道西单元道路配套提升工程（一期）	13.12%	

29	瑞安市飞云街道永宁大道及周边市政管网提升改造工程	14.19%	
30	“万亩千亿”产业平台附属配套工程-横二路（东一路至港口大道段）道路工程	15.43%	
31	瑞安市福泉路（邮电北路至虹桥北路）市政工程及瑞安市江北水厂第二条出厂管工程（瑞安市福泉路—邮电北路至虹桥北路段、瑞立路段）	15.25%	
32	瑞安市莘塍街道九里汇历史风貌街区（莘塍东街）整治提升工程	15.35%	
33	瑞安市塘下镇西部片区截污纳管工程	15.71%	
34	瑞安经济开发区市政工程及附属配套项目-围海大道（老堤坝至围一路、围二路至火车站东路段）工程	12.64%	
35	瑞安市瑞枫公路潘岱段沿线村居环境整治工程	14.40%	
36	瑞安市江北农村生活污水终端及管网路线打造工程	15.22%	
37	瑞安市江南农村生活污水终端及管网路线打造工程	15.24%	
38	瑞安市“云江悠境”旅游精品带建设项目—九珠潭景区基础设施建设工程	15.42%	
39	瑞安市马屿镇康宁路（跃马大道至五福路段）道路工程	14.43%	
40	瑞安市潘岱街道铁路沿线环境整治工程	18.25%	
41	瑞安市马屿镇青云谷景区景观及基础配套工程（青云谷通景公路）	12.72%	
42	瑞安市“云江悠境”旅游精品带建设工程—马屿镇“圣井胜迹”大南全域旅游配套设施一期工程	15.45%	

3、项目类别：公路工程

序号	工程名称	中标下浮率	平均中标下浮率
1	瑞安市飞云江三桥南岸连接线飞云至仙降段提升改造工程第 SG01 标段	9.99%	9.20%
2	温州市域铁路 S3 线附属配套工程（瑞安段）永宁大桥	9.59%	
3	瑞安市北鹿 3A 景区配套道路工程	4.01%	
4	2021 年芳庄乡农村公路提升改造工程一路面部分	11.22%	
5	瑞安市江曹线马屿段改造提升工程	9.85%	
6	瑞安市桐浦镇通景公路（云屿至高河段）道路提升工程	13.59%	
7	瑞安市 2022 年普通国道养护大中修工程 (G322 瑞友线、G104 京岚线)	7.30%	
8	瑞安市 2022 年普通国道养护大中修工程 (G228 丹东线)	7.80%	
9	瑞安市莘塍街道周田 1 号桥、董五 8 桥改建工程	10.92%	
10	瑞安市福泉山森林公园水堆坑至盘古楼林区（景区）道路及瑞安市福泉山森林公园防火设施示范带道路提升项目	7.88%	
11	2022 年温州市瑞安市 G104 京岚线、G322 瑞友线桥梁维修加固工程	9.00%	

4、项目类别：水利工程

序号	工程名称	中标下浮率	平均中标下浮率
1	瑞安市马屿镇蔬菜基地-马下河综合整治工程	7.30%	6.76%
2	高楼溪幸福谷下泽段综合治理工程（左岸堤防及堰坝部分）	8.89%	
3	瑞安市梧岙水库除险加固（二期）工程	5.93%	
4	瑞安市潘岱街道埭团头河河道治理工程	7.25%	
5	瑞安市马屿镇山塘水库除险加固工程（泛浦、五云、双坑）—泛浦水库除险加固工程	4.42%	

说明：

1、进入统计项目均为全部使用国有资金或者国有资金占主导地位的项目；

2、中标下浮率计算公式：

（1）建筑工程与市政公用工程：（预算价-中标价）÷预算价×100%；

（2）公路工程：（预算价-中标价）÷预算价×100%，预算价未乘以随机调整系数；

（3）水利工程：（最高投标限价-中标价）÷最高投标限价×100%。

瑞安市公共资源交易中心

2022年8月1日